

# PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM UZDROWISKOWE MSWiA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	87-720 CIECHOCINEK UL WARZELNIANA 1 DZ NR 156,158,160/6,164,165,166,167 OB. CIECHOCINEK
Inwestor	SPZOZ SANATORIUM UZDROWISKOWE MSWiA ORION
Biuro kosztorysowe	Biuro Kosztorysowe NORMAN sp. z o.o. sp.k. ul. Fordońska 433a/33, 85-790 Bydgoszcz, tel.52 552 46 50 www.norman.net.pl email: kosztorysy@norman.net.pl

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

---

Sporządził    mgr inż. Paweł Krysztofiak, aktualizacja - mgr inż. Michał Chrabąszcz

---

Bydgoszcz Styczeń 2021r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

**PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy****CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**

Obiekt jest podpiwniczony, dwie kondygnacje nadziemne. Wchodzi w skład kompleksu sanatoryjnego o rozczłonkowanym kształcie. Wysokość od terenu do okapu Sali gimnastycznej wynosi 4,65 m, części garażowej i basenowej zaś 7,50 m.

Konstrukcja budynku jest tradycyjna. Fundamenty są wykonane jako żelbetowe w postaci ław fundamentowych; ściany piwniczne są z bloczków betonowych. Ściany nadziemne wykonano jako murowane, zaś stropy żelbetowe z elementów drobnowymiarowych (DZ-3) lub płyt żelbetowych na żebrach. Nad częścią wyższą stropodach jest płaski nie wentylowany, nad salą gimnastyczną z płyt korytkowych na belkach stalowych.

Przedmiotowy obiekt nie jest obiektem zabytkowym i nie wpisanym do rejestru zabytków i w związku z tym nie podlega ochronie i uzgodnieniu.

Celem projektu jest remont i dostosowanie do potrzeb Zakładu Przyrodoleczniczego i Fizjoterapii i obowiązujących przepisów. Opracowanie obejmuje część pomieszczeń. Pomieszczenia wchodzące w skład obecnego obiektu to pomieszczenia rehabilitacyjne – lecznicze, socjalne, pomocnicze.

Projekt obejmuje remont części budynku Sanatorium MSWIA Orion w którym prowadzone są zabiegi. Liczba pracowników korzystających z pomieszczeń szatniowych zlokalizowanych na piętrze to 9 mężczyzn i 24 kobiet z tym, iż prace są zmianowe i na poszczególnych zmianach pracuje odpowiednio 5/5 i 12/12 osób. Jednakże osoby pracujące wyłącznie na części zabiegowej (objętej opracowaniem) to 9 na parterze i 9 na piętrze. Dlatego też zaprojektowano sanitariaty dla pracowników w części parteru w strefie wyjścia. Na poziomie piętra zlokalizowano pomieszczenie socjalne. W części piwnicznej zaprojektowano zespół szatniowy z łazienkami dla 10 pracowników (mężczyzn), szatnie podzielono na szatnie odzieży domowej i szatnie odzieży roboczej. W piwnicy znajduje się również pomieszczenie socjalne. Opracowanie parteru obejmuje strefę Borowiny i część szatniową zlokalizowaną przy basenie ( dla kuracjuszy) oraz remont istniejących sal do ćwiczeń. Z borowiny korzystają pensjonariusze sanatorium, z wyjątkami gdy są prowadzone zabiegi dla osób z zewnątrz lecz są to sporadyczne wypadki w ilości do 2 osób dziennie. Dla osób z zewnątrz przewidziano zespół sanitarny i szatniowy na poziomie parteru (pom 08) oraz pomieszczenie wypoczyniania po zabiegach dla kobiet i mężczyzn (pom01,02). W sumie zabiegów borowinowych wykonywanych jest do 90 dziennie. Dla osób korzystających z zabiegów zaprojektowano łazienki na poziomach piętra i parteru. Na poziomie piętra opracowanie obejmuje strefę masażu i administracyjno - socjalną oraz wykonanie dodatkowej wentylacji w ist sali ćwiczeń. Na poziomie piętra zaprojektowano również pomieszczenie dla lekarza i pielęgniarki wraz niezbędnymi pomieszczeniami tj.: brudownik, pomieszczenia na chemię, pokój planowania zabiegów.

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	<b>ETAP 3</b>				
1.1.	Rozbiórki				
1.1.1.	Stolarka				
1.1.2.	Posadzki- zmiany wykładzin				
1.1.4.	Poszerzenia otworów drzwiowych i rozbiórki ścian				
1.1.5.	Rozbiórki posadzek				
1.1.6.	Wywóz gruzu				
1.2.	Konstrukcja				
1.2.1.	Szyb windy - fundament				
1.2.1.	Szyb windy - ściany i nadszybie				
1.2.2.	Nadproża stalowe				
1.3.	Architektura				
1.3.1.	Zamurowania i nowe ściany				
1.3.2.	Obudowa kanałów				
1.3.3.	Pokrycie dachowe - szyb				
1.3.4.	Dźwig				
1.3.5.	Stolarka i slusarka				
1.3.6.	Wykończenie pomieszczeń - parter				
1.3.6.1.	Warstwy na stropie PL1 i PL2				
1.3.6.2.	Wykończenie posadzek				
1.3.6.3.	Wykończenie ścian				
1.3.6.4.	Wykończenie sufitów				
1.3.7.	Wypośażenie				
	<b>Razem</b>				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Inne	Ogółem
1.	<b>ETAP 3</b>							
1.1.	Rozbiórki							
1.1.1.	Stolarka							
1.1.2.	Posadzki- zmiany wykładzin							
1.1.4.	Poszerzenia otworów drzwiowych i rozbiórki ścian							
1.1.5.	Rozbiórki posadzek							
1.1.6.	Wywóz gruzu							
1.2.	Konstrukcja							
1.2.1.	Szyb windy - fundament							
1.2.1.	Szyb windy - ściany i nadszybie							
1.2.2.	Nadproża stalowe							
1.3.	Architektura							
1.3.1.	Zamurowania i nowe ściany							
1.3.2.	Obudowa kanałów							
1.3.3.	Pokrycie dachowe - szyb							
1.3.4.	Dźwig							
1.3.5.	Stolarka i slusarka							
1.3.6.	Wykończenie pomieszczeń - parter							
1.3.6.1.	Warstwy na stropie PL1 i PL2							
1.3.6.2.	Wykończenie posadzek							
1.3.6.3.	Wykończenie ścian							
1.3.6.4.	Wykończenie sufitów							
1.3.7.	Wypożyczenie							
	<b>Razem</b>							
	Podatek VAT							
	<b>Ogółem kosztorys</b>							

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. ETAP 3</b>		
		<b>1.1. Rozbiórki</b>		
		<b>1.1.1. Stolarka</b>		
1	KNR 4-01 0354/09 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych - demontaż drzwi	szt	19,000
2	KNR 4-01 0354/07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych - demontaż okien	szt	1,000
		<b>1.1.2. Posadzki- zmiany wykładzin</b>		
3	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	398,420
		<b>1.1.4. Poszerzenia otworów drzwiowych i rozbiórki ścian</b>		
4	KNR 4-04 0102/09	Parter - Rozebranie murów i słupów wolnostojących z cegły o wysokości do 9,0m na zaprawie cementowej powyżej poziomu terenu	m3	18,964
5	KNR 4-04 0102/09	Piętro - Rozebranie murów i słupów wolnostojących z cegły o wysokości do 9,0m na zaprawie cementowej powyżej poziomu terenu	m3	10,118
		<b>1.1.5. Rozbiórki posadzek</b>		
6	KNR 4-04 0504/03	Pod szyb windy: Rozebranie posadzek- wszystkie kondygnacje prócz piwnicy	m2	13,664
7	KNR 4-01 0804/07	Pod szyb windy: Zerwanie posadzek cementowej- wszystkie kondygnacje prócz piwnicy	m2	13,664
8	KNR 4-01 0609/01 analogia	Pod szyb windy: Analogia: Rozebranie izolacji- wszystkie kondygnacje prócz piwnicy	m2	13,664
		<b>1.1.6. Wywóz gruzu</b>		
9	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	57,438
10	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km (Krotność= 14)	m3	57,438
11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	t	103,388
		<b>1.2. Konstrukcja</b>		
		<b>1.2.1. Szyb windy - fundament</b>		
12	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	0,737
13	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z ręcznym układaniem betonu	m3	2,050
14	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,202
15	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m2	6,832
16	KNR 2-02 0604/04	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	6,832
17	KNR 2-02 0604/08	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m2	3,144
18	KNR 2-02 0604/09	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	3,144

## PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1.2.1. Szyb windowy - ściany i nadszybie</b>		
19	KNR 2-02 0212/12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	m3	1,079
20	KNR 2-02 0208/04	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z ręcznym układaniem betonu	m3	1,873
21	KNR 2-02 0216/02 +KNR 2-02 0216/05.1	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 16cm z ręcznym układaniem betonu	m2	3,822
22	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej w elementach budynków i budowli	t	0,372
23	KNR 2-02 0104/04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości ponad 4,5m i grubości 1 cegły z cegły pełnej na zaprawie cementowej	m2	54,880
		<b>1.2.2. Nadproża stalowe</b>		
24	KNR 4-01 0346/03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazdo	44,000
25	KNR 4-01 0336/02	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie (Krotność= 2)	m	30,690
26	KNR 13-12 0406/01 analogia	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawa betonową - poduszki betonowe	m3	0,285
27	KNR 4-01 0313/04 analogia	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych dw120	m	9,360
28	KNR 4-01 0313/04 analogia	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych dw160	m	42,200
29	KNR 4-01 0313/04 analogia	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych dw200	m	4,660
30	KNR 4-01 0203/07	Uzupełnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach	m3	1,800
31	KNR 4-01 0703/02	Umocowanie siatki tynkarskiej na belkach	m2	19,420
		<i>zabezpieczenie konstrukcji p.poż</i>		
32	KNR 7-12 0109/01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne konstrukcji stalowych pełnościennych od stanu wyjściowego powierzchni A do drugiego stopnia czystości	m2	40,478
33	KNR 7-12 0201/01	Malowanie pędzlem farbami przeciwrzdzewnymi do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych	m2	40,478
34	KNR 7-12 0207/01	Malowanie pędzlem farbami termoodpornymi do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych	m2	40,478
		<b>1.3. Architektura</b>		
		<b>1.3.1. Zamurowania i nowe ściany</b>		
35	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,211
36	KNR 2-02 0103/01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 1 cegły z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej gr25cm	m2	76,700
37	KNR 2-02 0120/02	Ścianki działowe pełne z cegły pełnej grubości 1/2 cegły gr15cm		

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	55,678
		<b>1.3.2. Obudowa kanałów</b>		
38	KNR-W 2-02 2004/09	Obudowa jednowarstwowa kanałów went. płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych	m2	207,475
39	KNR-W 2-02 2004/06	Obudowappoz EI60 kanałów na rusztach metalowych pojedynczych	m2	10,400
		<b>1.3.3. Pokrycie dachowe - szyb</b>		
40	KNR 2-02 0607/01	Izolacje przeciwwilgoci przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome	m2	6,000
41	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki grubości 20mm, zatarte na gładko - wylewka betonowa	m2	6,000
42	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe j poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - styropapa	m2	6,000
43	KNR 0-32 0628/02	Membrana dachowa	m2	6,000
		<b>1.3.4. Dźwig</b>		
44	Kalkulacja indywidualna	Dźwig osobowy - dostawa i montaż	kpl	1,000
		<b>1.3.5. Stolarka i slusarka</b>		
45	KNR-W 2-02 1220/03 analogia	Kłapa oddymiająca dachowa	m2	1,000
46	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne -1D3 90x200	szt	2,000
47	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne -1D2 80x200	szt	2,000
48	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D1 131x200	szt	1,000
49	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D2 140x200 EI30	szt	1,000
50	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D3 127x249	szt	1,000
51	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D4 90x200	szt	18,000
52	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D6 100x200	szt	4,000
53	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D7 100x200 z kratka	szt	3,000
54	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D8 90x200		

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			szt	1,000
55	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D10 170x200	szt	1,000
56	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D11 100x200	szt	2,000
57	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D12 90x200	szt	1,000
58	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D13 140x200	szt	1,000
59	KNKRB 2 1003/01 analogia	Drzwi wewnętrzne 0D14 90x273 z naświetlem	szt	1,000
60	KNR 0-19 1023/07 analogia	Montaż okien PCV- szyba P4	m2	3,420
61	KNR 2-02 0925/01	Folia nieprzezierna na oknach	m2	8,297
		<b>1.3.6. Wykończenie pomieszczeń - parter</b>		
		<b>1.3.6.1. Warstwy na stropie PL1 i PL2</b>		
62	KNR 2-02 0607/01	Izolacje przeciwwilgoci i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome	m2	180,135
63	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych akustycznych gr. 8cm	m2	180,135
64	KNR-W 2-02 1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki grubości 20mm, zatarte na gładko - wylewka betonowa	m2	180,135
65	KNR-W 2-02 1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm - wylewka betonowa do 5cm  (Krotność= 3)	m2	180,135
		<b>1.3.6.2. Wykończenie posadzek</b>		
66	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek ceramicznych PŁ2	m2	407,120
67	KNR 2-02 1112/05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych	m2	444,000
68	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	444,000
		<b>1.3.6.3. Wykończenie ścian</b>		
69	KNR 2-02 0829/09	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x60cm metodą kombinowaną PŁ2	m2	66,010
70	KNR 0-21 4004/06	Poszycie ścian szkieletowych ściany Panele fornirowane na ścianach	m2	50,480
71	KNR 0-33 18/08	Parapety PCV	mb	28,950
72	KNR 2-02 0829/09	Licowanie ścian płytkami PŁ1	m2	465,908
		<b>1.3.6.4. Wykończenie sufitów</b>		



PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
73	KNR 4-01 0619/09	Oczyszczanie przy użyciu szczotek stalowych stropów o powierzchni ponad 5m2	m2	133,280
74	KNR 2-02 2008/04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne stropów z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm	m2	133,280
75	KNR 2-02 2008/09	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne stropów z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - dodatek za pogrubienie tynków o 5mm	m2	133,280
76	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	133,280
77	KNR-W 2-02 2005/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud	m2	302,000
78	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą	m2	302,000
79	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	302,000
<b>1.3.7. Wyposażenie</b>				
80	KNNR-W 3 0311/03	Osadzenie:Suszarka do rąk	szt	11,000
81	KNNR-W 3 0311/03	Osadzenie:Suszarka do włosów	szt	6,000
82	Kalkulacja indywidualn a	Przegroda dymoszczelna o wymiarach 300x300 wraz z drzwiami 100x200 dymoszczelnymi z samozamykaczem	kpl	1,000
83	KNR 4-01 0619/03	Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	377,989
84	KNR 2-02 0801/02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie- ściany nowomurowane	m2	26,689
85	KNR 2-02 2008/02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm	m2	221,110
86	KNR 2-02 2008/08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie grubości 10mm - dodatek za pogrubienie tynków o 5mm	m2	221,110
87	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	221,110
88	KNR-W 2-02 2005/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud	m2	277,660
89	KNR K-09 0202/07	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - dodatek za następną warstwę ponad pierwszą	m2	277,660
90	KNR 2-02W 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	277,660

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	9,873		
2	Betoniarze gr.III	r-g	16,604		
3	Cieśle gr.II	r-g	96,600		
4	Dekarze gr.II	r-g	17,076		
5	Malarze gr.II	r-g	22,704		
6	Monterzy gr.II	r-g	12,415		
7	Murarze gr.II	r-g	88,463		
8	Murarze gr.III	r-g	188,246		
9	Posadzkarze gr.II	r-g	512,339		
10	Posadzkarze gr.III	r-g	568,273		
11	Robocizna	r-g	67,478		
12	Robotnicy gr.I	r-g	1.177,102		
13	Robotnicy	r-g	2.139,732		
14	Tynkarze gr.II	r-g	10,910		
15	Tynkarze gr.III	r-g	87,884		
16	Zbrojarze gr.II	r-g	24,613		
	Razem		<b>5.040,313</b>		

## Zestawienie materiałów

Strona 11/13

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	10,268		
2	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	2,150		
3	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25) W8	m3	2,081		
4	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3	3,635		
5	Blachowkręty	szt	13.832,367		
6	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	16.925,942		
7	Cement portlandzki 35	kg	489,659		
8	Deski iglaste obrzynane kl.III 25-38mm	m3	0,233		
9	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 28-45mm	m3	0,204		
10	Drewno na stemple	m3	0,013		
11	Drewno opałowe	kg	46,204		
12	Drut stalowy miękki	kg	1,942		
13	Drzwi wewnętrzne 0D1 131x200	szt	1,000		
14	Drzwi wewnętrzne 0D10 170x200	szt	1,000		
15	Drzwi wewnętrzne 0D11 100x200	szt	2,000		
16	Drzwi wewnętrzne 0D12 90x200	szt	1,000		
17	Drzwi wewnętrzne 0D13 140x200	szt	1,000		
18	Drzwi wewnętrzne 0D14 90x273 z naswietlem	szt	1,000		
19	Drzwi wewnętrzne 0D2 140x200 EI30	szt	1,000		
20	Drzwi wewnętrzne 0D3 127x249	szt	1,000		
21	Drzwi wewnętrzne 0D4 90x200	szt	18,000		
22	Drzwi wewnętrzne 0D6 100x200	szt	4,000		
23	Drzwi wewnętrzne 0D7 100x200 z kratka	szt	3,000		
24	Drzwi wewnętrzne 0D8 90x200	szt	1,000		
25	Drzwi wewnętrzne -1D2 80x200	szt	2,000		
26	Drzwi wewnętrzne -1D3 90x200	szt	2,000		
27	Dwuteonik 120	kg	104,832		
28	Dwuteonik 160	kg	755,380		
29	Dwuteonik 200	kg	122,558		
30	Dźwig osobowy - dostawa i montaż	kpl	1,000		
31	Farba do gruntowania przeciwrdezwna	dm3	4,857		
32	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych	dm3	257,798		
33	Farba ognioochronna nawierzchniowa	dm3	5,424		
34	Farba ognioochronna podkładowa	dm3	5,424		
35	Folia nieprzezierna na oknach	m2	3,180		
36	Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m2	223,362		
37	Gips budowlany - szpachlowy	t	0,008		
38	Gips budowlany szpachlowy	kg	295,603		
39	Gips budowlany szpachlowy	t	0,696		
40	Gips tynkarski	t	6,457		
41	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	14,612		
42	Kłapa oddymiająca dachowa	m2	1,000		
43	Klej Butapren B	kg	177,600		
44	Klej	dm3	0,098		
45	Kołki do wstrzeliwania	szt	884,572		
46	Kotwy	szt	16,416		
47	Kształtowniki stalowe nośne, profilowane CD-60/27	m	1.101,354		
48	Kształtowniki stalowe profil C	m	446,644		
49	Kształtowniki stalowe profil U	m	165,585		
50	Kształtowniki stalowe przyścienne, profilowane UD-28/27	m	231,864		
51	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	29,402		
52	Łączniki wzdłużne lw 60/110	szt	220,271		
53	Membrana dachowa	m2	6,648		
54	Okno PCV	m2	3,420		
55	Panele formowane na ścianach	m2	55,528		
56	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	22,945		
57	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	57,966		
58	Parapety PCV	m	31,845		
59	Pasta podłogowa	kg	44,400		
60	Pianka poliuretanowa	kg	1,129		
61	Piasek do zapraw	m3	2,046		
62	Piasek filtracyjny kwarcowy 0,8-2,0mm	t	1,235		
63	Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	217,849		
64	Płyta gipsowo-kartonowa, zwykła grub. 12,5 mm (GKB)	m2	608,643		

## Zestawienie materiałów

Strona 12/13

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
65	Płyta styropianowa wg PN-EN 13163 EPS 200-036 (dach/podłoga/parking)	m3	15,131		
66	Płytki ceramiczne podłogowe PL2	m2	415,262		
67	Płytki ceramiczne ściennie PL1	m2	475,226		
68	Płytki ceramiczne ściennie 30x60cm PL3	m2	67,330		
69	Płyty silikatowo cementowe gr20mm	m2	21,840		
70	Podkonstrukcja pod panele	m2	50,480		
71	Pręty mocujące	szt	881,083		
72	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	575,148		
73	Pręty spawalnicze z PCW nieplastyfikowanego	kg	13,320		
74	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	3,150		
75	Siatka tynkarska	m2	21,362		
76	Silikon	kg	0,205		
77	Styropapa gr 15cm	m2	6,300		
78	Suszarka do rąk	szt	11,000		
79	Suszarka do włosów	szt	6,000		
80	Taśma	mb	1.072,929		
81	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	110,779		
82	Wieszak w 60/100	szt	881,083		
83	Woda z rurociągów	m3	4,361		
84	Wykładzina podłogowa z polichlorku winylu rulonowa	m2	483,960		
85	Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	3,622		
86	Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-2	m3	0,566		
87	Zaprawa budowlana zwykła cementowo-wapienna M-4	m3	0,056		
88	Zaprawa klejąca	kg	4.699,794		
89	Zaprawa spoinująca	kg	375,615		
90	Zaprawa wapienna	m3	0,080		
91	Zaprawa	m3	8,113		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Zestawienie sprzętu

Strona 13/13

PRZEBUDOWA ZAKŁADU PRZYRODOLECZNICZEGO I FIZJOTERAPII WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ W SP ZOZ SANATORIUM  
 UZDROWISKOWE MSWIA „ORION” - Roboty budowlane: Zakres podstawowy

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat tynkarski 1,1-3m <sup>3</sup> /h	m-g	20,410		
2	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,445		
3	Ciągnik kołowy 29-37kW (40-50KM)	m-g	0,461		
4	Giętarka do prętów do fi 40mm	m-g	2,755		
5	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	3,329		
6	Piaskarnia do czyszczenia metali	m-g	5,108		
7	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	2,468		
8	Przenośnik taśmowy	m-g	16,464		
9	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	0,441		
10	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	56,369		
11	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	44,802		
12	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	0,526		
13	Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5m <sup>3</sup> /min	m-g	5,108		
14	Wyciąg	m-g	124,816		
15	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,158		
	Razem		<b>284,662</b>		